

624260, Свердловская область, город Асбест, улица Ленинградская, дом 10,
ИНН/КПП: 6603010190/660301001, ОГРН: 1026600626524,
тел. 8 (34365) 7-70-03, факс 8 (34365) 7-70-03, e-mail: school1-asb@yandex.ru, <https://school1-asb.uralschool.ru/>

ПРИКАЗ

27 апреля 2026 года

№ 15-АХД

г. Асбест

«Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2026-2027 г.г.»

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2-4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027 г.г. согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора по административно-хозяйственной части Сагдееву Ильфиру Саидяновну.

Директор



Таратынов А.Ю.

Анализ прохождения отопительных периодов
2022-2023гг., 2023-2024гг, 2024-2025 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2023 - 2024 год.

Начало – с 18.09.2023. Окончание – 13.05.2024.

Продолжительность – 238 дней.

Среднесуточная температура отопительный период – - 3,1⁰С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила – -16,3 ⁰С.

Отопительный период 2024 - 2025 год.

Начало – 16.09.2024. Окончание – 12.05.2025.

Продолжительность – 238 дней.

Среднесуточная температура отопительный период – - 3,15⁰С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила – -8,3 ⁰С

Отопительный период 2025 - 2026 год.

Начало – 18.09.2025. Окончание – 12.05.2026.

Продолжительность – 236 дней.

Среднесуточная температура отопительный период – - 4,7 °С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила – -15,6 °С.

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта МБОУ «СОШ № 1 им.М.Горького» АГО работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.1 договора с теплоснабжающей организацией МУП «Горэнерго», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Отопительный период 2024-2025 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта МБОУ «СОШ № 1 им.М.Горького» АГО работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.1 договора с теплоснабжающей организацией МУП «Горэнерго», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Система теплоснабжения объекта МБОУ «СОШ № 1 им.М.Горького» АМО СО работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.1 договора с теплоснабжающей организацией МУП «Горэнерго» АМО, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 № 511.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Технологические нарушения

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2025-2026 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

**План подготовки потребителя тепловой энергии Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения
«Средняя общеобразовательная школа № 1 им.М.Горького»
к отопительному сезону 2026-2027 г.г.**

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
1	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С.	
2	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С.	
3	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С.	
4	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии Правилами № 511, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).	11.5.8.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С.	
5	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.	11.5.9.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С.	Договор с АМКУ «ЦОУ»

2. Технические мероприятия

6	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	12.05.2026	0,00	Сагдеева И.С., мастер с АМКУ «ЦОУ»	
7	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С., мастер с АМКУ «ЦОУ»	
8	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.	11.5.10.	не требуется	0,00	Сагдеева И.С., мастер с АМКУ «ЦОУ»	
9	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С., ООО ПП «Технология»	

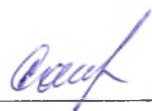
10	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил № 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.	11.5.17.	не требуется	0,00	Сагдеева И.С., слесарь-сантехник школы	
3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО						
11	Обеспечить проведение промывки теплотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С., мастер с АМКУ «ЦОУ»	Согласно графика направленного в ЕТО
12	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	12.05.2026	0,00	Сагдеева И.С.	
13	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С., мастер с АМКУ «ЦОУ»	Согласно графика направленного в ЕТО
14	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплотребляющим установкам	11.5.11.	По требованию ЕТО	0,00	Сагдеева И.С.	

	для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения					
15	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С.	Согласно актам сверки с ЕТО
16	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С.	С приглашением представителей ЕТО
17	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	31.07.2026	0,00	Сагдеева И.С.	

План составил:

Заместитель директора по АХЧ

(Должность)



(подпись)

Сагдеева И.С.

(Ф.И.О. полностью)